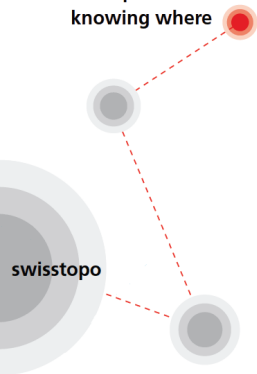




Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für Verteidigung, Bevölkerungsschutz
Bundesamt für Landestopografie swisstopo
Geodäsie und Eidgenössische Vermessungsdirektion

wissen wohin
savoir où
sapere dove
knowing where



Weisungen Darstellungsmodelle

- ▶ Plan für das Grundbuch, Mutations- und Situationsplan
- ▶ Basisplan der amtlichen Vermessung

Workshop KGK in Olten
30. November 2023

Bernard Fierz - Amt für Raumentwicklung des Kantons Zürich
Monika Boss - swisstopo



Eindeutigkeit der Fixpunktnummern

Unicité des numéros de points fixes

- Fixpunkte 1 und 2 teilen sich ein Nummerierungsschema
Les points fixes 1 et 2 partagent un schéma de numérotation.
- Jede Punktnummer darf nur einmal verwendet werden.
Chaque numéro de point ne peut être utilisé qu'une seule fois.
- Alle belegten Punktnummer können online abgefragt werden.
Tous les numéros de points occupés peuvent être consultés en ligne.
 - Die URL ist persistent (bleibt gleich). / L'URL est persistante (reste la même)
 - Das File wird jede Nacht aktualisiert. / Le fichier est mis à jour chaque nuit.
- Die Person, die den neuen Punkt erfasst, prüft, ob die Nummer noch frei ist.
Il incombe à la personne qui saisit le nouveau point de vérifier si le numéro est encore libre.

https://fida-swisstopo.s3.eu-central-1.amazonaws.com/LFP_numbers_occupied.txt



Drei Dokumente zu den Darstellungsmodellen sind aktuell in Konsultation:

- 1. Weisung «Darstellungsmodelle für den Plan für das Grundbuch, den Mutations- und den Situationsplan»**
- 2. Weisung «Darstellungsmodell für den Basisplan der amtlichen Vermessung»**
- 3. Darstellungsmodelle**

Ergänzung (Kapitel 6) der jeweiligen Dokumentation zu den minimalen Geodatenmodellen (MGDM)



Rahmenbedingungen

- Anpassungen wegen der Teil- resp. der Totalrevision der gesetzlichen Grundlagen (VAV und VAV-VBS) und der Einführung des neuen Geodatenmodells der amtlichen Vermessung DMAV Version 1.0
- Die heutigen Darstellungen werden weitestgehend beibehalten, nur leichte grafische Anpassungen.
- Wegen den wenigen Anpassungen wurde auch nur eine kurze Frist von 1 Monat für die Konsultation gewählt.



Darstellungsmodelle für den Plan für das Grundbuch, den Mutations- und den Situationsplan (I)

Plan für das Grundbuch

Beinhaltet den rechtsgültigen Zustand der Daten der amtlichen Vermessung



in Schwarz mit Grautönen

Mutationsplan

Beinhaltet zusätzlich den neuen Zustand der Themen:

- Hoheitsgrenzen AV
- Grundstücke
- Dauernde Bodenverschiebung

Dokumentiert die Mutation **mit** Rechtswirkung



in Rot

Situationsplan

Beinhaltet zusätzlich den projizierten Zustand der Themen:

- Bodenbedeckung
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Gebäudeadressen

Dokumentiert den projizierten Zustand



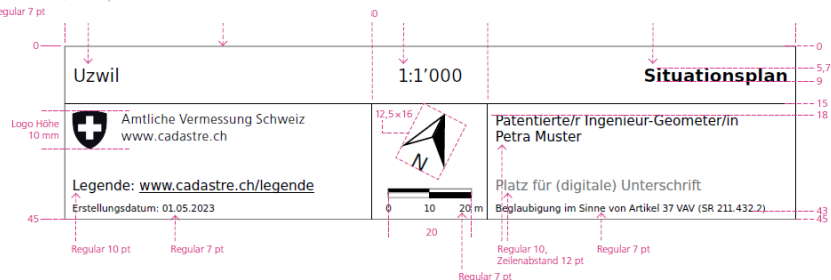
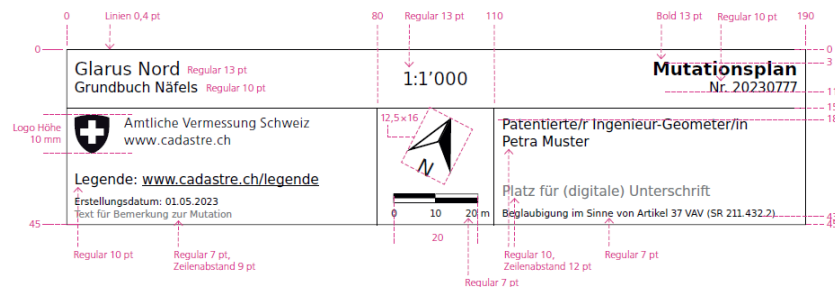
in Karminrot



Darstellungsmodelle für den Plan für das Grundbuch, den Mutations- und den Situationsplan (II)

Für beide Weisungen gültig:

- Die Darstellung von Beschriftungsfeld (Plankopf) ist fix definiert.
- Format mindestens DIN-A4 Hochformat, keine Einschränkung für grosse Planformate
- Kein Produkt im Massstab 1:10'000 mehr





Darstellungsmodelle für den Plan für das Grundbuch, den Mutations- und den Situationsplan (III)

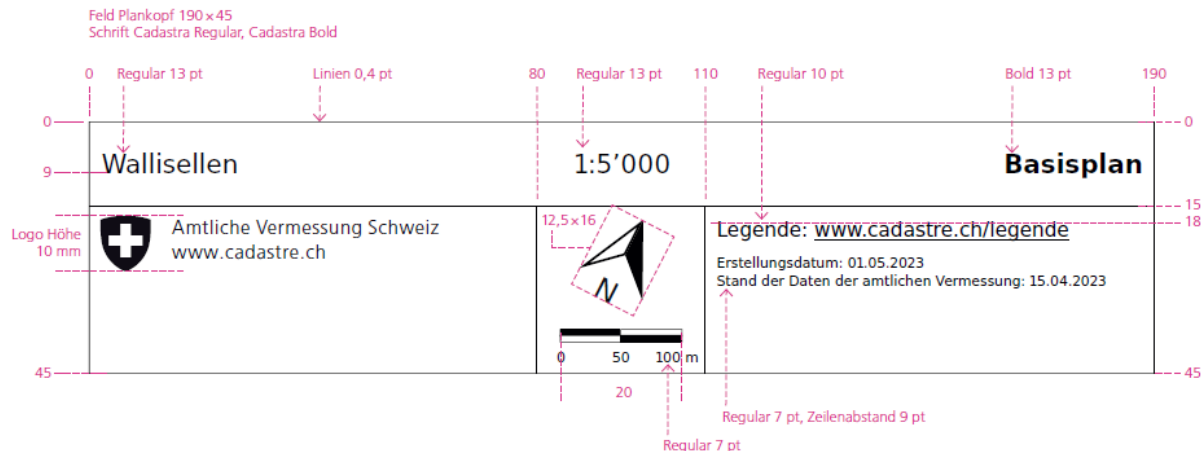
1. Die Darstellung der Objekte ist in der jeweiligen Dokumentation zu den minimalen Geodatenmodellen (MGDM) zu finden (aktuell noch ein separates Dokument).
2. Beliebige Wahl vom Kartenausschnitt. Die Planeinteilung fällt weg.
3. Kein Halo-Effekt bei der Beschriftung (ganzes Produkt)
4. Dauernde Bodenverschiebungen sind darzustellen (nicht mehr optional).
5. Unterstände und Reservoirs sind grau ausgefüllt (mit einer gestrichelten Umrandung).
6. Beschriftung der (Teil-)Flächenangaben im Mutationsplan



Darstellungsmodell für den Basisplan der amtlichen Vermessung (I)

Für beide Weisungen gültig:

- Die Darstellung von Beschriftungsfeld (Plankopf) ist fix definiert.
- Format mindestens DIN-A4 Hochformat, keine Einschränkung für grosse Planformate
- Kein Produkt im Massstab 1:10'000 mehr







Darstellungsmodell für den Basisplan der amtlichen Vermessung (II)

1. Die Darstellung der Objekte weicht von der Modelldokumentation DMAV ab.
2. Es ist eine schwarz-weiße und eine farbige Darstellung vorgesehen.
3. Die Darstellung von Fels/Geröll (basierend auf der Landeskarte) ist nicht mehr Bestandteil des Basisplans.
4. Die Symbole Ruine/archäologisches Objekt und Flugplatz werden nicht verwendet.
5. Bezirksgrenzen werden neu dargestellt, Mauern werden nicht dargestellt.
6. Geschlossener Wald / übrig bestockte (50%) und schmale bestockte Fläche (65%) werden farblich im gleichen Grünton, aber mit unterschiedlicher Transparenz dargestellt. Die Angaben in der aktuellen Weisung sind diesbezüglich widersprüchlich.
7. Geringfügige Farbanpassungen:
 - für geschlossener Wald, übrig bestockte und schmale bestockte Fläche (gleicher Farbton wie im Plan für das Grundbuch).
 - für Gebäude (Umrandung) in der farbigen Darstellung (gleiche Farbe wie für den Skilift verwendet wird).



Gegenüberstellung: Plan für das Grundbuch - Basisplan

	Plan für das Grundbuch	Basisplan
Herausgeber Weisung	Fachstelle Eidgenössisches Vermessungsdirektion Eidgenössisches Grundbuchamt	Fachstelle Eidgenössisches Vermessungsdirektion
Farbe	Schwarz mit Grautönen	schwarz-weiss/farbig
Datentyp	Vektor/Druck	Raster
Massstab	1:200; 1:250; 1:500; 1:1'000; 1:2'000; 1:2'500; 1:5'000; 1:10'000	1:2'500; 1:5'000, 1:10'000
Beglaubigung	möglich	nein
Grundbuch	Bestandteil	nicht grundbuchrelevant
Koordinatenkreuze	Kreuz mit einem kleinen Ring 	Kreuz ohne Ring 
Unterstand und Reservoir	neu mit Füllung	ohne Füllung (wie bisher)
Dauernde Bodenverschiebung	dargestellt	nicht dargestellt
Modelldokumentation DMAV	konform	abweichend



Besten Dank für Eure Aufmerksamkeit!

Handbuch Amtliche Vermessung → Rechtliches & Publikationen → AV-Express
Guide de la mensuration officielle → Aspects juridiques & publications → MO-Express

AV-Express Nr. 2023 / 09

Konsultation der Darstellungsmodelle zum Geodatenmodell der amtlichen Vermessung DMAV
Frist bis 15. Dezember 2023

FindMind-Umfrage:

- <https://findmind.ch/c/Darstellungsmodelle>
- https://findmind.ch/c/modeles_de_representation