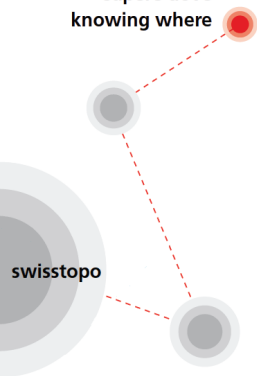




Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Département fédéral de la défense,
de la protection de la population et des sports DDPS
Office fédéral de topographie swisstopo
Direction fédérale des mensurations cadastrales

wissen wohin
savoir où
sapere dove
knowing where



Instructions sur les modèles de représentation

- Plan pour le plan du registre foncier, le plan de mutation et le plan de situation
- Plan de base de la mensuration officielle

Workshop KGK à Olten
30 novembre 2023

Bernard Fierz - Amt für Raumentwicklung des Kantons Zürich
Monika Boss - swisstopo



Eindeutigkeit der Fixpunktnummern

Unicité des numéros de points fixes

- Fixpunkte 1 und 2 teilen sich ein Nummerierungsschema
Les points fixes 1 et 2 partagent un schéma de numérotation.
- Jede Punktnummer darf nur einmal verwendet werden.
Chaque numéro de point ne peut être utilisé qu'une seule fois.
- Alle belegten Punktnummer können online abgefragt werden
Tous les numéros de points occupés peuvent être consultés en ligne.
 - Die URL ist persistent (bleibt gleich). / L'URL est persistante (reste la même)
 - Das File wird jede Nacht aktualisiert. / Le fichier est mis à jour chaque nuit.
- Die Person, die den neuen Punkt erfasst, prüft, ob die Nummer noch frei ist.
Il incombe à la personne qui saisit le nouveau point de vérifier si le numéro est encore libre.

https://fida-swisstopo.s3.eu-central-1.amazonaws.com/LFP_numbers_occupied.txt



MO-Express n° 2023 / 09

Consultation des modèles de représentation relatifs au modèle de géodonnées de la mensuration officielle DMAV

Délai jusqu'au 15 décembre 2023

Trois documents relatifs aux modèles de présentation sont actuellement en consultation:

- 1. Instruction «Modèles de représentation pour le plan du registre foncier, le plan de mutation et le plan de situation»**
- 2. Instruction «Modèle de représentation pour le plan de base de la mensuration officielle»**
- 3. Modèles de représentation (chapitre 6)**

Complément (chapitre 6) de la documentation respective sur les modèles de géodonnées minimaux



Conditions générales

- Adaptations dues à la révision partielle ou totale des bases légales (OMO et OMO-DDPS) et à l'introduction du nouveau modèle de géodonnées de la mensuration officielle DMAV version 1.0
- Les représentations actuelles sont largement conservées, avec seulement de légères adaptations graphiques.
- En raison de ces quelques adaptations, seul un délai court d'un mois a été choisi pour la consultation.



Modèles de représentation pour le plan du registre foncier, le plan de mutation et le plan de situation» (I)

Plan du registre foncier

Contient l'état en vigueur des données de la mensuration officielle



En noir avec des nuances de gris

Plan de mutation

Contient en plus le nouvel état des thèmes:

- Limites territoriales de la MO
- Immeubles
- Territoires en mouvement permanent

Documente la mutation avec un effet juridique



en rouge

Plan de situation

Contient en plus l'état projeté des thèmes:

- Couverture du sol
- Objets divers
- Conduites
- Adresses de bâtiments

Documente l'état projeté



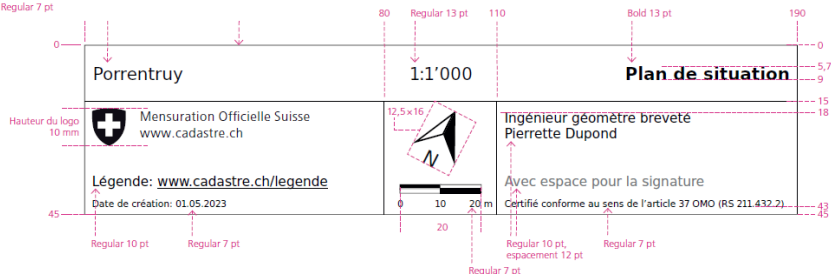
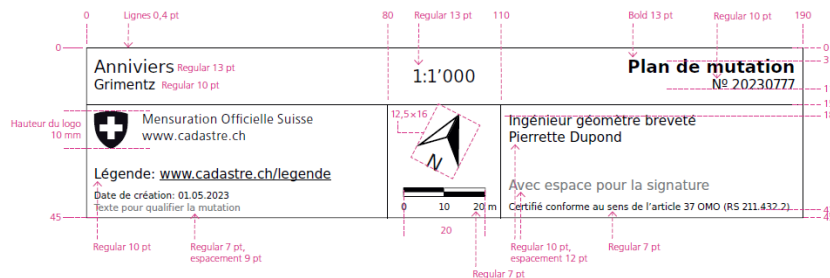
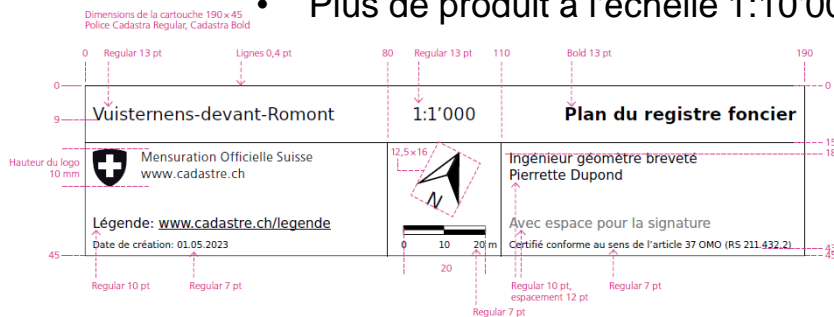
en rouge carmin



Modèles de représentation pour le plan du registre foncier, le plan de mutation et le plan de situation» (II)

Valable pour les deux instructions :

- La représentation du cartouche (en-tête de plan) est définie de manière fixe.
- Format au moins DIN-A4 vertical, pas de restriction pour les grands formats de plans.
- Plus de produit à l'échelle 1:10'000



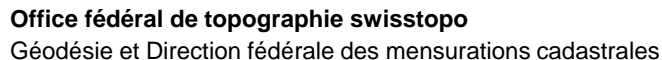


Modèles de représentation pour le plan du registre foncier, le plan de mutation et le plan de situation» (III)

1. La représentation des objets se trouve dans la documentation correspondante sur les modèles de géodonnées minimaux (MGDM) - actuellement encore un document séparé.
2. Choix libre de l'extrait de plan. La répartition des plans est supprimée.
3. Pas d'effet de halo pour les inscriptions (tout le produit).
4. Territoires en mouvement permanent doivent être représentés (et non plus en option).
5. Les abris et les réservoirs sont remplis en gris (avec une bordure en pointillés).
6. Inscription des surfaces partielles sur le plan de mutation



- La représentation du cartouche (en-tête de plan) est définie de manière fixe.
- Format au moins DIN-A4 vertical, pas de restriction pour les grands formats de plans.
- Suppression du produit à l'échelle 1:10'000







Modèle de représentation pour le plan de base de la mensuration officielle (II)

1. La représentation des objets diverge de la documentation du modèle DMAV.
2. Il est prévu une représentation en noir et blanc et une représentation en couleur.
3. La représentation des rochers/des éboulis (basée sur la carte nationale) ne fait plus partie du plan de base.
4. Les symboles ruine/objet archéologique et aérodrome ne sont pas utilisés.
5. Les limites de district sont désormais représentées, les murs ne sont pas représentés.
6. Forêt dense / autre boisée (50%) et cordon boisé (65%) sont représentées en couleur dans le même ton de vert, mais avec une transparence différente. Les indications de l'instruction actuelle sont contradictoires à cet égard.
7. Adaptations mineures des couleurs :
 - forêt dense, autres boisée et cordon boisé (même teinte que sur le plan pour le registre foncier)
 - pour les bâtiments (bordure) dans la représentation en couleur (même couleur que celle utilisée pour le skilift).



Aperçu : Plan pour le registre foncier - Plan de base

	Plan du registre foncier	Plan de base de la mensuration officielle
Editeur de l'instruction	Service spécialisé Direction fédérale des mensurations cadastrales Office fédéral chargé du droit du registre foncier et du droit foncier	Service spécialisé Direction fédérale des mensurations cadastrales
Couleur	noir avec des nuances de gris	noir-blanc/couleur
Type de données	vecteur/impression	raster
Échelle	1:200; 1:250; 1:500; 1:1'000; 1:2'000; 1:2'500; 1:5'000; 1:10'000	1:2'500; 1:5'000, 1:10'000
Certification	possible	non
Registre foncier	composante	non pertinent pour le registre foncier
Croix de coordonnées	croix avec un petit anneau 	croix (sans anneau) 
Abri et réservoir	nouveau avec remplissage	sans remplissage (comme avant)
Territoire en mouvement permanent	représenté	non représenté
Documentation du modèle DMAV	conforme	divergent



Merci de votre attention !

Handbuch Amtliche Vermessung → Rechtliches & Publikationen → AV-Express
Guide de la mensuration officielle → Aspects juridiques & publications → MO-Express

MO-Express n° 2023 / 09

Consultation des modèles de représentation relatifs au modèle de géodonnées de la mensuration officielle DMAV

Délai jusqu'au 15 décembre 2023

FindMind-Umfrage:

- <https://findmind.ch/c/Darstellungsmodelle>
- https://findmind.ch/c/modeles_de_representation